

RELAZIONE DESCRITTIVA

L'area oggetto di concorso riguarda una porzione del sistema litoraneo di Marsala, e in particolare il lembo di terra che si sviluppa tra il margine del quartiere Sappusi, il mare e la riserva Naturale orientata isole dello Stagnone.

L'area di progetto è stata valorizzata dalla realizzazione di una nuova strada e del parco urbano, che ha permesso una diversa fruizione di quest'area.

La proposta progettuale, in conformità agli attuali strumenti di pianificazione, si sviluppa su due approcci diversificati, riconoscendo all'ambito stesso differenti peculiarità sia per quanto riguarda il contesto che per gli elementi paesaggistici:

- un litorale "periurbano", immediatamente adiacente al centro abitato e già caratterizzato dalla presenza di alcune attrezzature per lo svago;
- un litorale "naturale", attualmente privo di attrezzature organizzate, dotato di un ricco, ma delicato, sistema di vegetazione alofita di tipo pioniera.

Il progetto propone un sistema integrato di interventi che rispondano alla complessità dell'area litoranea, coniugando le esigenze di valorizzazione, sviluppo del paesaggio naturale, e le esigenze di fruizione turistico-ricreativa del sito, facendo fronte, come primo obiettivo, alla risoluzione delle problematiche di degrado ambientale.

L'elemento fondante da cui scaturisce la soluzione progettuale è appunto il riconoscimento del delicato equilibrio ecologico ambientale dell'intero sito, in particolare Punta d'Alga.

La proposta progettuale, nella sua concretizzazione formale, permette di inserirsi nel sistema naturale e di dialogare efficacemente con il tessuto urbano circostante.

Si prevede di attrezzare la parte più urbana con delle strutture sportive di completamento a quelle esistenti, il recupero e il completamento del parco esistente, l'inserimento di alcuni edifici prefabbricati in legno, costruiti con tecnologia xlam, per l'accoglienza e servizi dei visitatori (centro orientamento e informazioni, diving center, lido). Inoltre si prevede la formazione di percorsi sopraelevati in legno per la diretta fruizione del mare e della riserva Naturale orientata isole dello Stagnone. La tipologia di questi particolari percorsi, sopraelevati, permette di avere un sistema di accessibilità esile e poco invasivo che bene si adatta alla morfologia costiera esistente.

In una seconda fase si prevede la rifunzionalizzazione di una scuola in disuso in palestra sociale e la realizzazione di un edificio da adibire a mercato del pesce.

STIMA SOMMARIA DELL'INTERVENTO

vegetazione di completamento		€ 85.000,00
	completamento specie alberate	
	messa a dimora di specie arbustive aromatiche	
	integrazione specie alofite	
impianti sportivi		€ 135.000,00
	skate park	
	campi da bocce	
	campi di beach volley	
	riqualificazione campi di calcetto	
attrezzature sportive		€ 185.000,00
	percorsi vitae	
	percorsi running	
	parkour	
percorsi in legno e pergole		€ 250.000,00
	percorsi natura - sopraelevati in legno	
nuovi percorsi di progetto		€ 150.000,00
	completamento giardino	
	percorsi ludico sportivi	
padiglioni in legno		€ 635.000,00
	centro orientamento e info point	
	diving center	
	servizio balneazione	
	pesca	
	osservazione	
risistemazione pista ciclabile		€ 50.000,00
	continuazione percorso	

totale € 1.490.000,00